

Creando ventanas para el hogar a través de Internet

► Mastermetal es un soporte que permite diseñar, presupuestar y planificar ventanas de aluminio desde una plataforma virtual

REDACCIÓN

■ La carrera por abrirse un hueco en la red de redes no tiene límites. Y la mente humana tampoco. Hace unos días ha visto la luz por primera vez en España, Mastermetal. «Posiblemente, la primera empresa del mundo en desarrollar un método de trabajo que permite diseñar, presupuestar y fabricar ventanas desde una plataforma virtual con acceso a través de internet y con conexión real a diferentes centros de producción donde se centralizan los pedidos de ventanas» comenta el fundador, Federico Moreno.

Un importante ahorro de tiempo y dinero unido a la comodidad de poder trabajar con un ordenador desde cualquier lugar y a cualquier hora con un sistema diferente que destaca por su exactitud y fácil manejo. Moreno, ha logrado integrar la experiencia y el saber hacer de una dilatada trayectoria de más de 20 años de carpintería de aluminio con la más avanzada tecnología.

Se pone a disposición de los clientes una plataforma en internet que



Federico Moreno, fundador de Mastermetal. INFORMACIÓN

representa a una auténtica organización de trabajo, dividida en seis departamentos o módulos. Destaca el apartado de producción y pedidos, asesoramiento completo en informática, ingeniería industrial y arquitectura; un acceso a un canal de prescripción a obra; un foro profesional para los clientes y asociados; y un módulo de formación con incorporación constante de temas,

artículos y cursos relacionados con la actividad profesional del sector.

De esta forma se aporta no sólo una nueva herramienta de trabajo, sino también una nueva forma de relacionarse profesionalmente en el sector de la carpintería de aluminio.

Mastermetal ha iniciado su presentación en toda la Comunidad Valenciana con una buena y favorable acogida entre las empresas y talleres.

EL FUTURO DE LA VIVIENDA FRENTE AL ENVEJECIMIENTO DE LA POBLACIÓN

Tribuna

Carlos Fernández

► Ingeniero de Caminos y director técnico de CYPE Ingenieros



El sector de la edificación debe mejorar la calidad, habitabilidad y accesibilidad de las viviendas para retrasar la entrada de las personas mayores en hospitales y residencias

España ha acogido esta semana la celebración, por primera vez en su historia, de la XXXVII edición del Congreso Mundial de la International Association for Housing Science (IAHS), una entidad integrada en la Organización de Naciones Unidas (ONU) cuyo fin es promover avances en la edificación. El certamen de este año, que ha pasado desapercibido para muchos medios de comunicación, puede y debe convertirse en un punto de inflexión para el futuro del sector de la vivienda, un futuro que está y estará marcado por los avances demográficos y, sobre todo, por los efectos que generará el envejecimiento de la población.

Los responsables de este evento, la propia IAHS, el Grupo de Tecnología de la Edificación (GTED) y la Escuela Técnica Superior (ETS) de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos de la Universidad de Cantabria, donde tenía lugar este foro, son conscientes de la tendencia que está expe-

rimentando la sociedad y, por ello, la edición que comenzó el pasado martes, centraba los debates del futuro de la vivienda en los aspectos socioculturales de los proyectos de construcción, en estrategias encaminadas a mejorar el confort y la salud de sus ocupantes y en su integración en la planificación urbana y en la ciudad.

El crecimiento de la esperanza de vida y, por tanto, del envejecimiento de la población en todo el mundo van a provocar un incremento del gasto público que, según calificaba el informe «Envejecimiento global 2010: una verdad irreversible» publicado por la agencia de calificación crediticia Standard & Poor's, «alcanzará niveles insostenibles en los países avanzados en los próximos años sino se adoptan reformas». Es cierto. El Eurostat ha previsto que la media de personas de más de 65 años en la UE alcanzará el 29,9% en 2050, casi el doble del 16,4% de la actualidad. En España, el porcentaje aumentará hasta el 35,6%, lo que irá unido a la menor proporción de ciudadanos en edad de trabajar.

Debido a ello, Sanidad, como otros departamentos, deberá asumir unos gastos elevados para poder atender a una parte de esta población. De hecho, ya los está asumiendo y el déficit sanitario español ya se estima entre 8.000 y 12.000 millones de euros. De cara al futuro, serán necesarias aún más camas, más centros concertados y más atención para una población más envejecida. Es por ello que el sector de la construcción de viviendas debe ayudar a paliar este gasto y retrasar la entrada a los centros sanitarios por medio de una construcción o una rehabilitación de viviendas basada en la eficiencia y acorde con las necesidades de los futuros nuevos ocupantes.

Edificios sociales, la participación de los propietarios en el día a día de la comunidad, la calidad del aire en el interior de la vivienda, el control de la contaminación atmosférica, el transporte, la accesibilidad de los edificios, sistemas de protección contra el fuego y contra inundaciones, políticas y programas de vivienda para la construcción de la nación, fueron los temas centrales del foro mundial del que se esperaba sacar las conclusiones que guien el futuro de una edificación racional y sostenible.

Por ello, el lema de la International Association for Housing Science «La vivienda como hábitat humano» debía hacerse tangible, como he dicho con anterioridad, con la puesta en marcha de ideas e iniciativas que logren mejorar la calidad de vida de los ocupantes de la vivienda, retrasar su entrada en centros sanitarios u hospitalarios y, al mismo tiempo, fomentar sus relaciones sociales. Y más cuando son nuestros propios mayores los que demandan vivir en casa. Así lo refleja el borrador del Libro Blanco del Envejecimiento Activo al afirmar que el 90% de los mayores quieren residir en su vivienda habitual.

Pero en la XXXVII Edición del Congreso Mundial de la International Association for Housing Science no sólo se habló de aspectos socioculturales y estrategias de confort y salud. En sus más de 300 ponencias y con la asistencia de expertos procedentes de 35 países, la aplicación de nuevos mate-

El sector de la construcción debe ayudar a paliar el gasto de Sanidad y retrasar la entrada a los centros sanitarios a través de una rehabilitación de las viviendas

El grupo Alavés tiene en exclusiva la distribución de Vondom

INFORMACIÓN



► LA EMPRESA DEDICADA AL MONTAJE Y MOBILIARIO PARA EVENTOS

DISTRIBUYE TAMBIÉN TODA LA NUEVA GAMA DE VONDOM, cuyo producto ofrece como característica principal un diseño vanguardista en el que se pueden encontrar propuestas tanto para el exterior como para el interior del hogar. Dispone una completa gama fabricada mediante el proceso de moldeo rotacional además de un novedoso sistema patentado de cubrimientos de superficies muy fácil y rápido de colocar con un acabado perfecto. El grupo Alavés ofrece una colección de alta calidad llena de gran variedad de colores y texturas nuevas, toda una experiencia sensorial para poder disfrutar.

Los terremotos de Haití, Chile o China de este año han puesto de manifiesto las muchas diferencias entre las legislaciones sísmicas de los países

riales y métodos de construcción, así como la aplicación de diseños que apuesten por la sostenibilidad, la eficiencia económica o el estudio de políticas económicas y financiación también tenían cabida en este foro que, en sus 36 ediciones, ya ha tenido como sedes a San Luis, Montreal, Berlín, El Cairo, Viena, Río de Janeiro, Nápoles, Melbourne o Calcuta.

Mención especial para las ponencias relacionadas con los movimientos sísmicos. Los acontecimientos de este año acaecidos en Chile, Haití o China, entre otros, han puesto en evidencia la escasa legislación existente y, por tanto, baja exigencia a la hora de construir en algunos países. De este modo y con el título «Diseño de viviendas resistentes a los terremotos», los ponentes de esta temática analizaban las cualidades de los edificios sismorresistentes, los criterios de su diseño, así como los métodos y materiales de construcción, al tiempo que se comparaban la legislación nacional e internacional con el fin de potenciar la seguridad.

Este Congreso Mundial de la International Association for Housing Science ha sido un foro ambicioso que, desde un punto de vista interdisciplinar, ha querido abordar los retos del futuro de la edificación. Identificar las carencias actuales, conocer las necesidades del mañana y ahondar en las nuevas tecnologías para mejorar la seguridad, la eficiencia energética y, por qué no, económica de nuestras viviendas han sido las bases de uno de los encuentros más destacados en el ámbito internacional sobre las tecnologías de la edificación y que, por suerte, se celebraba este año en España con la presidencia de honor del Príncipe de Asturias.